

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, Pobočka Prostějov

Adresa: Aloise Krále 1552/4, 796 01 Prostějov



Naše značka: SPU 530968/2016
Spisová zn.: 2RP6506/2011-130760/05/04

dle rozdělovníku

Vyřizuje: Mgr. Jiří Koudelka
Tel: 727957127
E-mail: j.koudelka@spucr.cz
ID DS: z49per3

DATUM: 1. 12. 2016

Sdělení k aktuálnímu průběhu správního řízení ve věci zpracování návrhu KoPÚ Dobrochov

Vážená paní, Vážený pane,

Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Prostějov, vydalo pod č.j. PÚ 70/08-To-184 dne 16.01.2012 rozhodnutí o schválení návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Dobrochov a částech katastrálních území Vranovice, Kelčice a Kobeřice (dále jen „KoPÚ Dobrochov“).

Proti tomuto rozhodnutí podali dne 02.02.2012 odvolání účastníci řízení Ladislav Kalandr, Věra Kalandrová, Ing. Kateřina Kalandrová a Pavel Kalandr, všichni bytem Dobrochov 18.

Následné odvolací řízení probíhalo u Ministerstva zemědělství, sekce Ústřední pozemkový úřad, respektive od 01.01.2013 dle § 2 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, u Ústředí Státního pozemkového úřadu, Odboru metodiky a řízení pozemkových úprav. Ve věci podaných žalob opakovaně rozhodoval Krajský soud v Brně. Odvolací řízení bylo pravomocně ukončeno rozsudkem Krajského soudu v Brně sp. zn. 62A 38/2014-146 ze dne 11.02.2016, kterým byla žaloba podaná Ladislavem Kalandrem, Ing. Kateřinou Kalandrovou a Věrou Kalandrovou zamítnuta. Rozsudek nabyl právní moci dne 16.02.2016.

Správní řízení ve věci zpracování návrhu KoPÚ Dobrochov dokončí dle § 2 odst. 6 zákona č. 503/2012 Sb., v platném znění, Pobočka Prostějov Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj (dále jen „Pobočka Prostějov“). Příslušná spisová dokumentace byla cestou Krajského soudu v Brně a Ústředí Státního pozemkového úřadu v Praze doručena Pobočce Prostějov dne 16.08.2016. Následně byla provedena kontrola úplnosti spisové dokumentace, proběhla metodická dohlídka vykonaná Odborem metodiky a řízení pozemkových úprav Státního pozemkového úřadu, projednání podmínek převzetí výsledků zeměměřických činností s Katastrálním pracovištěm Prostějov a zpracování věcného záměru zadání veřejné zakázky „Aktualizace KoPÚ Dobrochov a vyhotovení pokladů pro vydání rozhodnutí dle § 11 odst. 8 zákona č. 139/2002 Sb., v platném znění“.

Pro dokončení příslušného správního řízení vydáním rozhodnutí dle § 11 odst. 8 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), je nezbytné zajistit aktualizaci návrhu KoPÚ Dobrochov na základě provedení identifikace všech změn údajů v katastru nemovitostí, které nastaly od vydání rozhodnutí o schválení návrhu dle § 11 odst. 4 zákona. Těmito změnami se rozumí především změny ve vlastnictví pozemků na základě dokončených dědických řízení, kupních, darovacích a směnných smluv, smluv o zřízení věcného břemene atd., změn na listech vlastnictví příslušných obcí

a organizačních složek státu, změn vzniklých na základě zapsaných geometrických plánů, dokončených návrhů KoPÚ v okolních katastrálních územích a provedení digitalizace intravilánu Obce Dobrochov. Dalším krokem bude vyhotovení podkladů potřebných pro zavedení výsledků pozemkových úprav do katastru nemovitostí a vypracování písemných příloh k rozhodnutí dle § 11 odst. 8 zákona pro jednotlivé listy vlastnické a vlastníky.

Odborné zpracování výše uvedených prací zajistí Pobočka Prostějov prostřednictvím osoby odborně způsobilé k projektování pozemkových úprav a osoby úředně oprávněné pro ověřování výsledků zeměměřických činností, které budou vybrány formou výběrového řízení provedeného dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

Zpracovaný a schválený návrh nového umístění pozemků v rámci KoPÚ Dobrochov zůstává v platnosti, jakékoli jeho změny již nejsou možné. Souhlasy vlastníků učiněné ve smyslu ustanovení § 3 odst. 3, § 3 odst. 4, § 9 odst. 13 a § 9 odst. 17 zákona ve znění účinném do 31.12.2012 zůstávají nadále v platnosti. Tyto souhlasy jsou rovněž závazné i pro právní nástupce původních vlastníků (tj. pro vlastníky, kteří se jimi stali až v průběhu odvolacího řízení).

Dle § 6 odst. 7 zákona se na řízení o pozemkových úpravách a rozhodování v něm nevztahují lhůty pro rozhodování podle správního řádu.

Kontaktní adresa pro správní řízení:

Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj
Pobočka Prostějov
Aloise Krále 1552/4, 796 01 Prostějov

Oprávněná úřední osoba:

Mgr. Jiří Koudelka, vedoucí Pobočky Prostějov
tel.: 727 957 127 (pevná linka)
e-mail: j.koudelka@spucr.cz

Mgr. Jiří Koudelka
vedoucí Pobočky Prostějov
Státní pozemkový úřad

Rozdělovník je uložen ve správním spise vedeném Pobočkou Prostějov.

Toto sdělení bude doručeno všem známým účastníkům řízení ve věci zpracování návrhu KoPÚ Dobrochov a současně vyvěšeno na dobu 15 dnů na úřední desce Pobočky Prostějov a příslušných obcí.