

**ZÁPIS**  
**ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE OTASLAVICE**  
**ZE DNE 16. 9. 2015**

Zasedání zastupitelstva obce Otaslavice č. 7 bylo zahájeno v 17.07 hodin starostou obce Markem Hýblem (dále jen starosta).

Starosta konstatoval, že zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno, dle prezenční listiny je přítomno 9 členů zastupitelstva obce, tudíž je schopno se usnášet.

Jako zapisovatele dnešního zasedání starosta určil paní Mgr. Boženu Bartošovou.

Zápis z předchozího jednání byl ověřen a ověřovateli podepsán, nebyly proti němu podány námitky.

**Starosta předložil následující program jednání**

1. Zahájení
2. Schválení programu zasedání
3. Volba návrhové komise
4. Projednání a schválení smlouvy o pronájmu části pozemku p.č.1728 v k.ú. Otaslavice mezi obcí Otaslavice a spolkem Junák-český skaut
5. Projednání a schválení smlouvy o zřízení věcného břemene č. PV-014330033543/001 se společností E.ON Distribuce, a.s.
6. Projednání a schválení smlouvy o dílo č.8/2015 s Ing. Pavlem Šubrtem na zpracování demoličního výměru budovy č.p. 16- dílčí část - stodola
7. Projednání a schválení smlouvy o zřízení věcného břemene se společností RWE GastNet,s.r.o. na plynovod a přípojky pro rodinné domy v části obce Cihelna
8. Schválení rozpočtové změny č.4. na rok 2015
9. Vypsání adresného záměru na prodej části pozemku p.č. 1421 v k.ú. Otaslavice
10. Schválení vypsání záměru na prodej pozemků v části obce Cihelna, určených k výstavbě rodinných domů
11. Schválení vypsání adresného záměru na pacht části pozemku p.č.3945 v k.ú. Otaslavice
12. Schválení kompetencí starosty k provedení jednotlivých rozpočtových opatření
13. Projednání a schválení nákupu nemovitosti č.p. 123 na parcele č. 74 v k.ú. Otaslavice

14. Projednání a schválení smlouvy č.1030025777/002 o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene se společností E.ON Distribuce a.s.

15. Různé.

16. Diskuze.

17. Usnesení a závěr.

K programu jednání nebyly vzneseny připomínky, hlasovalo se o přijetí programu.

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0 – Návrh byl schválen.**

3. Starosta navrhl jako členy návrhové komise Miloslava Ježka a Ctibora Řehulku, o návrhu, který prošel bez připomínek, nechal hlasovat.

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0 – Návrh byl přijat.**

Starosta navrhl jako ověřovatele zápisu z dnešního zasedání zastupitelstva obce Františka Kopu a Ing. Josefa Kalába, návrh prošel bez připomínek, proto bylo přistoupeno k hlasování.

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0 – Návrh byl přijat.**

4. Starosta předložil k projednání a schválení smlouvu o pronájmu části pozemku p.č.1728 v k.ú. Otaslavice mezi obcí Otaslavice a spolkem Junák-český skaut. Uvedl, že se jedná pozemek o rozloze 1500 m<sup>2</sup>, který obec pronajímá na dobu určitou, a to na 5 let.

O návrhu, který prošel bez připomínek, nechal starosta hlasovat.

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0 - Návrh byl přijat.**

5. Starosta předložil k projednání a schválení smlouvu o zřízení věcného břemene č. PV-014330033543/001 se společností E.ON Distribuce, a.s. pro pana Františka Kopu, jedná se o možnost napojení na centrální síť.

K předloženému návrhu nebyly vzneseny připomínky, starosta nechal hlasovat.

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0 - Návrh byl přijat.**

---

6. Starosta předložil k projednání a schválení smlouvy o dílo č.8/2015 s Ing. Pavlem Šubrtem na zpracování demoličního výměru budovy č.p. 16- dílčí část – stodola v objektu č.p. 16 „Komárkovo“.

K návrhu nebylo připomínek, proto bylo o návrhu hlasováno.

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0 - Návrh byl přijat.**

7. Starosta předložil k projednání a schválení smlouvu o zřízení věcného břemene se společností RWE GastNet,s.r.o. na plynovod a přípojky pro rodinné domy v části obce Cihelna.

Připomínky ani dotazy nebyly vzneseny, starosta nechal o návrhu hlasovat.

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0 - Návrh byl přijat.**

8. Starosta předložil ke schválení návrh rozpočtové změny č.4 na rok 2015 a předal slovo Františku Kopovi.

Rozpočtová změna byla schválena bez připomínek, starosta nechal hlasovat.

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0 - Návrh byl přijat.**

9. Starosta předložil k projednání a schválení vypsání adresného záměru na prodej části pozemku p.č. 1421 v k.ú. Otaslavice. Jedná se o 3m<sup>2</sup> obecního pozemku u domu č.p. 218, zastavěného v minulosti jako zádveří.

Připomínky nebyly vzneseny, o návrhu bylo hlasováno.

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0 - Návrh byl přijat.**

10. Starosta dále předložil ke schválení vypsání záměru na prodej pozemků v části obce Cihelna, určených k výstavbě rodinných domů. Starosta uvedl, že pozemky byly rozděleny geometrickým plánem na 7 parcel, záměr zahrnuje cenu a podmínky prodeje obecních pozemků pro výstavbu rodinných domků.

K předloženému návrhu nebylo připomínek, proto bylo o návrhu hlasováno.

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0 - Návrh byl přijat.**

11. Schválení vypsání adresného záměru na pacht části pozemku p.č.3945 v k.ú. Otaslavice. Jedná se o zemědělský pacht 500 m<sup>2</sup> zorané cesty pod sadem pana Kopy.

Na dotaz Ing. Paláta, zda může pachtýř pozemek oplotit, upozornil starosta na ustanovení ve smlouvách o zemědělském pachtu, která upravují práva a povinnosti

smluvních stran. Jakákoliv změnu užívání předchází souhlas propachtovatele a dodatek smlouvy.

Jiné připomínky nebyly vzneseny, o návrhu bylo hlasováno

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0 - Návrh byl přijat.**

12. Schválení kompetencí starosty k provedení jednotlivých rozpočtových opatření v souladu s § 102 ods. 2. pís.a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecních zřízeních), ve znění pozdějších předpisů, v následujícím rozsahu:

-Do výše 150 000Kč na změnu jednotlivé položky rozpočtu v příjmech, výdajích i ve financování, při které dojde ke změně celkového objemu rozpočtu.

Změnu jednotlivé položky rozpočtu ve vyšších částkách může starosta jen v případech:

1. Přesunů rozpočtových prostředků na straně příjmů, výdajů a financování, aniž by se změnil celkový objem příjmů, výdajů a financování.
2. Rozpočtového zapojení účelově přidělených finančních prostředků z jiných rozpočtů (příjem dotace a k tomu odpovídající výdaje a čerpání dotace)
3. zapojení neočekávaných daňových příjmů
4. zapojení položky 8115 do rozpočtu obce

Rozpočtová opatření, která budou prováděna starostou obce budou na nejbližším zasedání zastupitelstva obce předložena zastupitelstvu na vědomí se stručným odůvodněním (odůvodnění lze na zasedání podat ústně).

Ing. Palát vystoupil s připomínkou, že podle jeho názoru se tímto bere pravomoc zastupitelstvu obce rozhodovat o přerozdělování finančních prostředků obce a zastupitelstvo je jen zpětně informováno.

Starosta uvedl, že tento postup je nutný v souvislosti se změnou zákona 250/2000 Sb., zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Auditoři Olomouckého kraje nám doporučili odsouhlasení kompetencí starosty k provedení jednotlivých rozpočtových opatření na veřejném zasedání ZO.

Pro doplnění podala vysvětlení paní Gernešová – účetní obce, upřesnila, v čem kompetence starosty spočívá, dále uvedla, že takto se dá postupovat jen v omezených, předem určených případech, např. příjem dotace a k tomu odpovídající výdaje a čerpání dotace.

Starosta nechal o návrhu hlasovat.

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 1( Ing. Palát) - Návrh byl přijat.**

13. Starosta jako další bod jednání předložil návrh na projednání a schválení nákupu nemovitosti č.p. 123 na parcele č. 74 a 73 v k.ú. Otaslavice. Jedná se o nemovitost v části obce Sýpky, obec má záměr využít pozemek jako stavební místo.

K návrhu nebyly vzneseny připomínky, starosta nechal o návrhu hlasovat.

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 1(Ing. Drnovský) - Návrh byl přijat.**

14. Dalším bodem jednání bylo projednání a schválení smlouvy č.1030025777/002 o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene se společností E.ON Distribuce a.s. Jedná se o přípojku nadzemního napětí pro paní Zavřelovou v části obce Aleje.

O návrhu nechal starosta hlasovat.

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0 - Návrh byl přijat.**

15. Různé

16. Diskuze

Jako první vystoupil s návrhem na umístování zápisů z veřejného jednání zastupitelstva obce na internetových stránkách obce zastupitel Ing. Kaláb. Starosta uvedl, že to sice nepovažuje za nutné, zasedání zastupitelstva je veřejné a každý občan obce má ze zákona možnost se ho pravidelně účastnit, ale v zásadě nebyl proti vznesenému návrhu.

Zveřejňování zápisů na internetových stránkách obce podpořil svým vystoupením i Ing. Palát

Další bodem diskuse byla žádost Ing. Paláta o vyúčtování akce, konané 30.8. 2015 v areálu bývalého koupaliště, jako zábavné nedělní odpoledně pro děti a rozloučení s areálem koupaliště před jeho uzavřením a přestavbou na koupací biotop, které pořádala obec. Starosta konstatoval, že obec zaplatila z prostředků obce 6 500Kč na vystoupení dvou profesionálních klaunů. Dále uvedl, že občerstvení zajistil Ctibor Řehulka.

S dotazem k uvedené akci vystoupil opět Ing. Palát, a to proč nebyly do pořádání akce zapojeny ostatní složky v obci (Sokol, SRPŽ, Hasiči). Starosta uvedl, že bylo rozhodnutím obce tuto akci uspořádat a také byla schopna ji v uvedeném rozsahu zajistit sama, tudíž o spolupráci nepožádala. Spolupráci při pořádání kulturních a společenských akcí obec uvítá, je otevřena jednat se zástupci spolků a sdružení, přijímat jejich podněty a nápady.

Na uvedenou připomínku reagovala místostarostka Mgr. Bartošová s tím, že ne vždy jsou akce, na kterých se podílí více složek zárukou úspěchu. Poukázala na akci konanou 15.6. 2015 u příležitosti Dne dětí. Dále uvedla, že lidé, žijící v obci, přijímají změny a oživení pravidelně se opakujících akcí pozitivně, proto se vstupu profesionálních umělců a bavičů, (stejně jako většina obcí), obec nebrání a bude je podporovat.

Jako další vstoupil do diskuse Ing. Drnovský s dotazem na cenu nemovitosti č.p. 123, v Otaslavicích, kterou má obec zájem odkoupit. Po podání vysvětlení, že v případě odkoupení uvedené nemovitosti obcí bude tato nabídnuta jako stavební pozemek, nebylo k věci dalších připomínek.

S dotazem, zda byli občané informováni o provedeném monitoringu kanalizace, starosta uvedl, že dopisy jsou připraveny k odeslání pro majitele nemovitostí na Zahradech. Pokud se situace nezlepší bude se postupovat podle záznamu s jednotlivými vlastníky nemovitostí.

Závěrem starosta upozornil na připravovanou akci u příležitosti 75. výročí tragické smrti letce Josefa Františka, a to v den výročí 7.10. 2015 s tím, že podrobnosti o akci budou zveřejněny.

#### 17. Rekapitulace usnesení a závěr

Posledním bodem jednání byla rekapitulace usnesení. Starosta vyzval Miloslava Ježka, aby přečetl rekapitulaci usnesení. K rekapitulaci usnesení byla vznesena připomínka jak Ing. Sokola, tak i starosty, že bod - zveřejňovat zápisy ze zasedání zastupitelstva obce na internetových stránkách obce, nebude součástí usnesení jelikož se o tomto bodu nehlasovalo. Jiné připomínky ani dotazy nebyly vzneseny.

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno v 17.50.

Zapsala: Mgr. Božena Bartošová

V Otaslavicích dne 16.9.2015

.....  
František Kopa  
ověřovatel zápisu

.....  
Ing. Josef Kaláb  
ověřovatel zápisu

.....  
Marek Hýbl  
starosta obce

