

ZÁPIS
ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE OTASLAVICE
ZE DNE 26.10. 2017

Zasedání zastupitelstva obce Otaslavice č. 8 bylo zahájeno v 17:05 starostou obce Markem Hýblem (dále jen starosta).

Starosta konstatoval, že zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno, dle prezenční listiny je přítomno 8 členů zastupitelstva obce (omluven Miloslav Ježek), tudíž je schopno se usnášet.

Zápis z předchozího jednání byl ověřen a ověřovateli podepsán, nebyly proti němu podány námitky. Jako zapisovatele dnešního zasedání starosta určil Mgr. Boženu Bartošovou.

Z důvodů doručení dalších písemností a žádostí v průběhu lhůty vyvěšení programu zasedání navrhuji, aby v dnešním programu zasedání bylo do bodu " Různé " doplněno :

1. Projednání a schválení nákupu pozemků pod místní komunikací v části obce „Zahrady“.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Otaslavice schvaluje doplnění pořadu jednání v bodu různé o projednání a schválení nákupu pozemků pod místní komunikací v části obce „Zahrady“.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0 – Návrh byl schválen.

Starosta předložil následující program jednání :

Pořad jednání:

1. Zahájení
2. Schválení programu zasedání.
3. Volba návrhové komise.
4. Projednání a schválení Smlouvy o dílo mezi obcí Otaslavice a IDS- inženýrské a dopravní stavby Olomouc a.s. IČ: 25869523, na zhotovení díla „Přírodní koupací biotop Otaslavice“.
5. Projednání a schválení Příkazní smlouvy na zajištění technického dozoru stavby „Přírodní koupací biotop Otaslavice“.
6. Projednání a schválení Smlouvy o dílo na zajištění autorského dozoru stavby „Přírodní koupací biotop Otaslavice“.
7. Projednání a schválení výše příspěvku na rok 2017 a veřejnoprávní smlouvy mezi obcí Otaslavice a Zájmovým sdružením žen Otaslavice.
8. Projednání a schválení Smlouvy o výpůjčce exponátů muzea řemesel umístěných v prostorách fary mezi obcí Otaslavice a Mgr. Pavlem Mošem.
9. Projednání a schválení inventarizační komise pro rok 2017.
10. Projednání a schválení rozpočtové změny č. 13 na rok 2017.
11. Různé.
12. Diskuze.
13. Usnesení a závěr.

K programu jednání nebyly vzneseny připomínky, hlasovalo se o přijetí programu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Otaslavice schvaluje pořad jednání, dle předneseného návrhu.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0 – Návrh byl schválen.

3. Starosta navrhl jako členy návrhové komise Ing. Romana Paláta a Ctibora Řehulku, o návrhu, který prošel bez připomínek, nechal hlasovat.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Otaslavice schvaluje návrhovou komisi ve složení Ing. Roman Palát a pan Ctibor Řehulka.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0 – Návrh byl přijat.

Starosta navrhl jako ověřovatele zápisu z dnešního zasedání zastupitelstva obce Františka Kopu a Ing. Josefa Kalába. Návrh prošel bez připomínek, proto bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Otaslavice schvaluje jako ověřovatele zápisu z veřejného zasedání Františka Kopu a Ing. Josefa Kalába

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0 – Návrh byl přijat.

4. Starosta předložil k projednání a schválení smlouvu o dílo mezi obcí Otaslavice a IDS- inženýrské a dopravní stavby Olomouc a.s. IČ: 25869523, na zhotovení díla „Přírodní koupací biotop Otaslavice“(dále jen biotop). K předloženému návrhu vystoupil s připomínkou Ing. Roman Palát, požádal o doplnění informací ke smlouvě o dílo na budování biotopu, znovu vznesl připomínku na výši konečné částky na výstavbu biotopu. Starosta reagoval na vstup Ing. Palát upozorněním, že sice všichni zastupitelé návrh smlouvy o dílo i ostatní podklady týkající se výstavby biotopu obdrželi, přesto znovu zopakoval základní informace jak o ceně, tak i dalším zajištění stavebních prací a stavebního dozoru. Připustil, že nejnižší podaná cenová nabídka (Kč 1690007,-+DPH) je hodně vysoká, ale součástí stavby bude i vybudování kanalizace a vodovodu v ceně cca 2,5 mil. korun. Zopakoval, že na biotop nebyl vypsán žádný dotační titul a připomenul dotaci ve výši 2 mil. korun, kterou obec obdržela z Olomouckého kraje. I přes vysokou cenu považuje rozhodnutí vybudovat v obci biotop, stejně jako většina místních občanů, za správné a účelné. Obec nemá žádné využitelné prostory na volnočasové využití, vybudováním biotopu se vytvoří za vesnicí atraktivní zóna, která do obce přivede jak zájemce o koupání, tak i o bydlení. Ing. Palát se zmínil, že už před více jak 8 lety se uvažovalo, že se koupaliště opraví. Cena se mu zdá příliš vysoká a vznesl otázku, zda by si někdo ze zastupitelů postavil doma bazén za 1,5 ročního příjmu rodiny. Dále vyjmenoval, co všechno by se dalo za tyto peníze pořídit např. dům pro seniory nebo svaz komunálního odpadu na 25 let zdarma. S další připomínkou vystoupil Ing. Kaláb, který provedl srovnání pořizovacích cen u již fungujících biotopů v okolí. A zmínil, že zadávací podmínky (biotop v hodnotě vyšší než 6 mil. Kč.) mohly být diskriminační pro menší firmy, které realizovaly biotopy např. v Pasekách, Prostřední Bečvě nebo v Kovalovicích. Starosta odpověděl, že vzhledem k objemu zakázky tuto podmínku umožňuje zákon. Starosta dále poukázal na skutečnost, že biotopy pořízené v minulosti měly jen základní prvky, koupací část, ve většině případů se v současnosti dobudovává zázemí, které ve finále původní cenu o hodně navýší. Zopakoval rovněž, že součástí stavby je i kanalizace a vodovod za cca 2,5 mil. Reagoval také na připomínku Ing. Paláta ohledně domu pro seniory a podotkl, že i další projekty, na které je možno žádat dotaci se řeší. Zmínil také, že v současnosti je přetlak nabídky práce a firmy nejdou do zakázek pod předpokládanou rozpočtovou

cenu. Informoval přítomné, že i nadále budou probíhat všechny rozdělané projekty (chodníky Pohoršov, opravy komunikací, výstavba bytů apod.)

Jiné připomínky z řad přítomných vzneseny nebyly, starosta nechal o návrhu hlasovat.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Otaslavice schvaluje Smlouvu o dílo mezi obcí Otaslavice a IDS- inženýrské a dopravní stavby Olomouc a.s. IČ: 25869523, na zhotovení díla „Přírodní koupací biotop Otaslavice“ a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 3 (Ing. Kaláb, Ing. Palát, Ing. Drnovský) Zdrželi se 0 - Návrh byl přijat.

5. Starosta jako další bod jednání předložil zastupitelům k projednání a schválení Příkazní smlouvu na zajištění technického dozoru stavby „Přírodní koupací biotop Otaslavice“. Předložený návrh prošel bez připomínek, starosta nechal o návrhu hlasovat.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Otaslavice schvaluje Příkazní smlouvu na zajištění technického dozoru stavby „Přírodní koupací biotop Otaslavice“ mezi obcí Otaslavice a Oldřichem Nezhybou, Rokytnice 414, 751 04 Rokytnice, IČ:61614807 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 3 (Ing. Kaláb, Ing. Palát, Ing. Drnovský) Zdrželi se 0 - Návrh byl přijat.

6.. Starosta předložil k projednání a schválení smlouvu o dílo na zajištění autorského dozoru stavby „Přírodní koupací biotop Otaslavice“. Opět byl přijat návrh bez připomínek přítomných.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Otaslavice schvaluje Smlouvu o dílo na zajištění autorského dozoru stavby „Přírodní koupací biotop Otaslavice“ mezi obcí Otaslavice a BAPO s.r.o. Sušilovo náměstí 423/47, 683 01 Rousínov, IČ:26230283, a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 3 (Ing. Kaláb, Ing. Palát, Ing. Drnovský) Zdrželi se 0 - Návrh byl přijat.

7. Starost předložil k projednání a schválení smlouvu výše příspěvku na rok 2017 a veřejnoprávní smlouvy mezi obcí Otaslavice a Zájmovým sdružením žen Otaslavice. S námitkou střetu zájmů vystoupila Mgr. Božena Bartošová, která za Zájmové sdružení žen Otaslavice jedná. Z řad přítomných nebyly vzneseny, žádné návrhy ani připomínky, starosta nechal hlasovat.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Otaslavice schvaluje:

- příspěvek Zájmovému sdružením žen Otaslavice ve výši 7 000 Kč. na rok 2017.
- veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace Zájmovému sdružením žen Otaslavice a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
-

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0 - Návrh byl přijat.

8. Jako další bod jednání předložil starosta k projednání a schválení smlouvu o výpůjčce exponátů muzea řemesel umístěných v prostorách fary mezi obcí Otaslavice a Mgr. Pavlem Mošem. S dotazem na řešení pojištění exponátů muzea vystoupil Ing. Palát. Mgr. Pavel Moš se vyjádřil, že pokud se exponáty budou nějakým způsobem oceňovat, bude se z nich muset zaplatit daň. Navrhl, aby se s ním uzavřela smlouva na provozování Muzeum řemesel. Starosta navrhl po dohodě s Mgr. Mošem schválit nepřijetí smlouvy o výpůjčce a o návrhu pana Mgr. Moše dále jednat. O návrhu nechal hlasovat.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Otaslavice schvaluje nepřijetí Smlouvy o výpůjčce exponátů muzea řemesel umístěných v prostorách fary mezi obcí Otaslavice a Mgr. Pavlem Mošem.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0 - Návrh byl přijat.

9. Dalším bodem jednání bylo projednání a schválení členů inventarizační komisi pro rok 2017 v tomto složení: pí. Marie Gernešová, pí. Marie Štefková, Ing. Mojmír Sokol, pan František Kopa a pan Ctibor Řehulka. O návrhu nechal starosta hlasovat.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje inventarizační komisi pro rok 2017 v tomto složení: pí. Marie Gernešová, pí. Marie Štefková, Ing. Mojmír Sokol, pan František Kopa a pan Ctibor Řehulka.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0 - Návrh byl přijat.

10. K projednání a schválení byla dále předložena starostou rozpočtová změna č. 13 na rok 2017, slovo předal Františku Kopovi. K předložené rozpočtové změně nebyly vzneseny připomínky.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Otaslavice schvaluje rozpočtovou změny č. 13 na rok 2017 dle předneseného návrhu.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0 - Návrh byl přijat.

11. Různé

Starosta předložil k projednání a schválení nákup pozemků pod místní komunikací v části obce „Zahrady“. Návrh na nákup pozemků pod místní komunikací byl přijat bez připomínek, z řad přítomných nebyly vzneseny žádné dotazy.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Otaslavice schvaluje:

a) nákup pozemků pod místní komunikací v k.ú. Otaslavice, v části obce „Zahrady“, za cenu 100 Kč za 1m².

b) kupní smlouvy na nákup pozemků s jednotlivými prodávajícími dle níže uvedeného seznamu a pověřuje starostu obce podpisem smluv.

1. Gregorová Dagmar, č.p.285, 768 43 Kostelec u Holešova LV 400 Podíl 2/6 parcelní číslo 887, v k.ú. Otaslavice.

2. Dofková Marie, č.p.13,798 06 Otaslavice LV 292 Podíl 1/4 parcelní číslo 863, v k.ú. Otaslavice.

3. Buriánková Jiřina, Hradčany 88, 798 07 Hradčany Kobeřice LV 667 Podíl 1/3 parcelní číslo 1165, v k.ú. Otaslavice.

Buriánek Jiří, Maxima Gorkého 550/22, Dědice, 682 01 Vyškov LV 667 Podíl 1/3 parcelní číslo 1165 v k.ú. Otaslavice.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0 - Návrh byl přijat.

12. Diskuse

Jako první vystoupil v diskusi Ing. Kaláb s dotazem, zda obec počítá v rozpočtu i s fondem oprav kanalizace, ve výši 8-10 mil tak jak to ukládá stát provozovatelům ČOV. Starosta informoval, že obec má na účtě 32mil, po odečtení 20,4 mil na biotop zůstává rezerva, ale vzhledem k plánovaným výdajům, nedokáží říct, zda rezerva zůstane ve výši 8 mil., každopádně v případě nutné opravy kanalizace nebo ČOV jsme schopni tuto opravu financovat.

S dalším dotazem vystoupil [REDAKCE], vrátil se k problematice bývalého koupaliště, jeho dotaz se týkal odpovědnosti za ukončení provozu a následné devastace bývalého koupaliště. Starosta uvedl, že od roku 1990 poklesl zájem o koupaliště, snížily se příjmy ze vstupného, rodiny si pořizovaly vlastní bazény, budovány byly moderní aqvaparky, které de facto k ukončení činnosti koupaliště přispěly. Ing. Palát navázal na vystoupení starosty s tím, že obec měla zájem o obnovení klasického koupalištěm, bohužel došlo ke zpřísnění podmínek na zřízení a provozování klasického koupaliště, náklady na provoz by byly pro obec neúnosné. Jako přijatelný způsob obnovení koupání v obci se jevílo vybudování přírodního koupacího biotopu, pro malé provozní náklady.

Do diskuse vstoupil [REDAKCE] který rozvedl výhody koupání jak v aqvaparcích, tak i např. na přehradě v Plumlově, závěrem vznesl dotaz, zda se náklady na vybudování biotopu obci v budoucnu vrátí. Na to reagoval starosta s tím, že koupací biotop má především sloužit občanům obce a širokého okolí, výtěžek ze vstupného by měl pokrýt náklady na provoz. Podle zkušeností z již fungujících biotopů by po zaplacení všech nákladů měla zbýt i nějaká částka do obecního rozpočtu.

Na vystoupení starosty navázal Ing. Sokol, který informoval přítomné, že se starostou navštívili okolní biotopy, aby zjistili veškeré ekonomických výsledcích za letošní i minulé sezony. Dále seznámil přítomné se stavem obecního rozpočtu i plánovanými investičními akcemi do konce volebního období, tj. do října roku 2018. Uvedl mimo jiné, že v současné době je na účtu obce částka ve výši 32 milionů korun, pokud obec vybuduje přírodní koupací biotop, je schopna pokračovat ve všech připravovaných investičních akcích.

Do diskuse se přihlásil pan [REDAKCE] s dotazem, zda bude vítězná firma - IDS Olomouc, sama realizovat stavbu biotopu nebo za pomoci subdodavatelů. Starosta podal vysvětlení, že vybrané firmy si zpravidla vypomáhají najímáním odborných pracovníků na jednotlivé činnosti, ale záruku na dílo drží IDS Olomouc.

S dalším dotazem vystoupil pan [REDAKCE] ten se týkal hřbitova, poukázal na nutnost opravy suchého záchodku i celkové úpravy zadní části hřbitova. Starosta uvedl, že se s úpravami na hřbitově počítá, připravuje se místo na uložení uren bez majitelů do společného hrobu, zvažuje se i výměna střechy márnice. Vyloučeno není ani vybudování rozptylové loučky v zadní části hřbitova.

Paní [REDAKCE] se vrátila v diskusním příspěvku k otevření muzeu řemesel na faře, poděkovala Mgr. Bartošové za zajištění úklidu a úpravy prostor muzea před jeho otevřením. Mgr. Bartošová reagovala na

příspěvek poděkováním ženám se sdružení za pomoc a podporu. Starosta znovu popsal jak následovaly práce na budování muzea a poděkoval všem, kdo se na tom podílel.

Pan Janáč vznesl dotaz, kolik bude provoz muzea stát, protože v Drahanech muzeum stálo cca 200000 korun ročně. Starosta odpověděl, že v Drahanech byl [redacted] což u nás nebude. Doposud byla panu [redacted] vyplacena odměna ve výši cca [redacted]

Další příspěvky do diskuse vzneseny nebyly, starosta poděkoval přítomným za účast a zasedání zastupitelstva obce ukončil.

13. Usnesení a závěr. Rekapitulace usnesení.

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno 18:20.

Zapsala: Mgr. Božena Bartošová

V Otaslavicích dne 26.10.2017

.....
František Kopa
ověřovatel zápisu

.....
Ing. Josef Kaláb
ověřovatel zápisu

.....
Marek Hýbl
starosta obce