

ZÁPIS
ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE OTASLAVICE
ZE DNE 29.3.2019

Zasedání zastupitelstva obce Otaslavice č. 3/2019 bylo zahájeno v 17 hodin starostou obce Markem Hýblem (dále jen starosta).

Starosta konstatoval, že zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno, dle prezenční listiny je přítomno 8 členů zastupitelstva obce, tudíž je schopno se usnášet. Ing. Roman Palát se omluvil.

Zápis z předchozího jednání byl ověřen a ověřovateli podepsán, nebyly proti němu podány námitky.

Jako zapisovatele dnešního zasedání starosta určil Ing. Vladimíra Ambrose.

Starosta přednáší návrh na doplnění programu v bodě č. 19 Různé o bod:

1. Projednání a schválení vypsání záměru na pronájem nebytových prostor v budově MŠ Otaslavice, Otaslavice č.p. 525.

Ve zdůvodnění uvádí nutnost seznámení s dokumenty, došlými v průběhu lhůty pro vyhlášení zasedání zastupitelstva.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Otaslavice schvaluje doplnění bodu Různé o body:

1. Projednání a schválení schválení vypsání záměru na pronájem nebytových prostor v budově MŠ Otaslavice, Otaslavice č.p. 525.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0 – Návrh byl/nebyl přijat.

Starosta předložil následující program jednání:

Pořad jednání:

Starosta seznamuje s pořadem jednání.

1. Zahájení.
2. Schválení programu zasedání.
3. Volba návrhové komise a ověřovatelů.
4. Projednání a schválení Dodatku č.1 k příkazní smlouvě mezi obcí Otaslavice a společností REGARTSERVIS s.r.o.
5. Projednání a schválení Dodatku č.1 k příkazní smlouvě mezi obcí Otaslavice a společností REGARTSERVIS s.r.o.

6. Projednání a schválení Příkazní smlouvy mezi obcí Otaslavice a společností REGARTSERVIS s.r.o. na zajištění administrativních činností v procesu zadání veřejné zakázky na akci „Oprava 6 bytových jednotek – Otaslavice“.
7. Projednání a schválení výsledků výběrového řízení na dodavatele stavby „Oprava 6 bytových jednotek – Otaslavice“.
8. Projednání a schválení smlouvy o dílo mezi obcí Otaslavice a vítězným uchazečem výběrového řízení a akci „Oprava 6 bytových jednotek Otaslavice“.
9. Projednání a schválení Příkazní smlouvy mezi obcí Otaslavice a společností REGARTSERVIS s.r.o. na zajištění technického dozoru stavebníka na akci „Oprava 6 bytových jednotek – Otaslavice“.
10. Projednání a schválení Smlouvy o zřízení služebnosti mezi obcí Otaslavice a společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
11. Projednání a schválení pachtovní smlouvy mezi obcí Otaslavice a Evou Losmanovou na pacht pozemku v části obce „Močelky“.
12. Projednání a schválení projektové dokumentace na akci „Rekonstrukce komunikace Trávníky Otaslavice“.
13. Projednání a schválení výsledků výběrového řízení na dodavatele stavby „Rekonstrukce komunikace Trávníky Otaslavice“.
14. Projednání a schválení smlouvy o dílo mezi obcí Otaslavice a vítězným uchazečem výběrového řízení na akci „Rekonstrukce komunikace Trávníky Otaslavice“.
15. Projednání a schválení Příkazní smlouvy mezi obcí Otaslavice a společností REGARTSERVIS s.r.o. na zajištění technického dozoru stavebníka na akci „Rekonstrukce komunikace Trávníky Otaslavice“.
16. Projednání rozpočtového opatření č. 3 na rok 2019.
17. Projednání a schválení rozpočtového opatření č. 4 na rok 2019.
18. Projednání a schválení vstupu do regionální agentury.
19. Různé.
20. Diskuze.
21. Usnesení a závěr

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Otaslavice schvaluje pořad jednání, dle předneseného návrhu.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0 – Návrh byl/nebyl přijat.

3. Starosta navrhl jako členy návrhové Mgr. Lenku Gottwaldovou a pana Ctibora Řehulku, o návrhu, který prošel bez připomínek, nechal hlasovat.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Otaslavice schvaluje návrhovou komisi ve složení Mgr. Lenka Gottwaldová a pan Ctibor Řehulka.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0 – Návrh byl/nebyl přijat.

Starosta navrhl jako ověřovatele zápisu z dnešního zasedání zastupitelstva obce Jana Ruszó a Ing. Josefa Kalába. Návrh bez připomínek, bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Otaslavice schvaluje jako ověřovatele zápisu z veřejného zasedání Jana Ruszó a Ing. Josefa Kalába.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0 – Návrh byl/~~nebyl~~ přijat.

4. Starosta obce v dalším bodě seznamuje zastupitele a občany s obsahem dodatku smlouvy o dílo – navýšení ceny a její zdůvodnění. Nejsou další dotazy ani připomínky

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Otaslavice schvaluje Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo „Oprava 4 bytových jednotek – Otaslavice“ a pověřuje starostu podpisem dodatku.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0 – Návrh byl/~~nebyl~~ přijat.

5. Projednání a schválení Dodatku č.1 k příkazní smlouvě mezi obcí Otaslavice a společností REGARTSERVIS s.r.o. Starosta upřesňuje obsah dodatku

Není připomínek.

Návrh na usnesení: Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Otaslavice schvaluje Dodatek č.1 k příkazní smlouvě mezi obcí Otaslavice a společností REGARTSERVIS s.r.o. a pověřuje starostu podpisem dodatku.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0 – Návrh byl/~~nebyl~~ přijat.

6. Projednání a schválení Příkazní smlouvy mezi obcí Otaslavice a společností REGARTSERVIS s.r.o. na zajištění administrativních činností v procesu zadání veřejné zakázky na akci „Oprava 6 bytových jednotek – Otaslavice“. Starosta seznamuje s obsahem a předmětem smlouvy.

K návrhu není připomínek.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Otaslavice schvaluje Příkazní smlouvu mezi obcí Otaslavice a společností REGARTSERVIS s.r.o. na zajištění administrativních činností v procesu zadání veřejné zakázky na akci „Oprava 6 bytových jednotek – Otaslavice“. a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0 – Návrh byl/~~nebyl~~ přijat.

7. Projednání a schválení výsledků výběrového řízení na dodavatele stavby „Oprava 6 bytových jednotek – Otaslavice. Místostarosta Ing. Sokol seznamuje s výsledky výběrového řízení.

Nejsou dotazy ani připomínky.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Otaslavice schvaluje výběr vítězného uchazeče veřejné zakázky „Oprava 6 bytových jednotek Otaslavice“ firmu J.M

Dynamic Project s.r.o. Prostějov, IČ:05292034, která podala nabídku s nejvýhodnější nabídkovou cenou ve výši 2 506 310,-Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0 – Návrh byl/nebyl přijat.

8. Projednání a schválení smlouvy o dílo mezi obcí Otaslavice a vítězným uchazečem výběrového řízení na akci „Oprava 6 bytových jednotek Otaslavice“. Starosta seznamuje s upřesňujícími informacemi. Nejsou dotazy ani připomínky.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Otaslavice schvaluje smlouvu o dílo mezi obcí Otaslavice a společností J.M Dynamic Project, s.r.o. Prostějov, IČ:05292034, na akci „Oprava 6 bytových jednotek Otaslavice“ a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0 – Návrh byl/nebyl přijat.

9. Projednání a schválení Příkazní smlouvy mezi obcí Otaslavice a společností REGARTSERVIS s.r.o. na zajištění technického dozoru stavebníka na akci „Oprava 6 bytových jednotek – Otaslavice“. Příkazní smlouva související s usnesením v předchozích bodech.

Návrh je bez připomínek.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Otaslavice schvaluje Příkazní smlouvu mezi obcí Otaslavice a společností REGARTSERVIS s.r.o. na zajištění technického dozoru stavebníka na akci „Oprava 6 bytových jednotek – Otaslavice“ a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0 – Návrh byl/nebyl přijat.

10. Projednání a schválení Smlouvy o zřízení služebnosti mezi obcí Otaslavice a společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Starosta obeznamuje s obsahem a předmětem smlouvy.

K problematice nejsou dotazy ani připomínky.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Otaslavice schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti mezi obcí Otaslavice a společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0 – Návrh byl/nebyl přijat.

11. Projednání a schválení pachtovní smlouvy mezi obcí Otaslavice a Evou Losmanovou na pacht pozemku v části obce „Močelky“.

K přednesenému výhledu nejsou připomínky.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Otaslavice schvaluje pachtovní smlouvu mezi pachtýřem Evou Losmanovou a obcí Otaslavice a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0 – Návrh byl/nebyl přijat.

12. Projednání a schválení projektové dokumentace na akci „Rekonstrukce komunikace Trávníky Otaslavice“.

Starosta seznamuje s předmětem a obsahem dokumentace.

Nejsou dotazy ani připomínky.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Otaslavice schvaluje projektové dokumentace na akci „Rekonstrukce komunikace Trávníky Otaslavice“.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0 – Návrh byl/nebyl přijat.

13. Projednání a schválení výsledků výběrového řízení na dodavatele stavby „Rekonstrukce komunikace Trávníky Otaslavice“. Starosta seznamuje s výsledky výběrového řízení. Není připomínek.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Otaslavice schvaluje výběr vítězného uchazeče veřejné zakázky „Rekonstrukce komunikace Trávníky Otaslavice“ firmu GALVA TRANS s.r.o., Na Trávníku 414, 796 07 Držovice IČ:29195446, která podala nabídku s nejnižší nabídkovou cenou ve výši 5 949 788,- Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0 – Návrh byl/nebyl přijat.

14. Projednání a schválení smlouvy o dílo mezi obcí Otaslavice a vítězným uchazečem výběrového řízení na akci „Rekonstrukce komunikace Trávníky Otaslavice“. K návrhu smlouvy nejsou připomínky.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Otaslavice schvaluje smlouvu o dílo mezi obcí Otaslavice a společností GALVA TRANS s.r.o., Na Trávníku 414, 796 07 Držovice IČ:29195446 na akci „Rekonstrukce komunikace Trávníky Otaslavice“ a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0 – Návrh byl/nebyl přijat.

15. Projednání a schválení Příkazní smlouvy mezi obcí Otaslavice a společností REGARTSERVIS s.r.o. na zajištění technického dozoru stavebníka na akci „Rekonstrukce komunikace Trávníky Otaslavice“. K přednesenému návrhu nejsou dotazy.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Otaslavice schvaluje Příkazní smlouvu mezi obcí Otaslavice a společností REGARTSERVIS s.r.o. na zajištění technického dozoru stavebníka na akci „Rekonstrukce komunikace Trávníky Otaslavice“ a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0 – Návrh byl/nebyl přijat.

16. Projednání rozpočtového opatření č. 3 na rok 2019. Starosta přenáší obsah rozpočtového opatření, k návrhu nejsou dotazy ani připomínky.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Otaslavice bere na vědomí rozpočtové opatření č. 3 na rok 2019.

17. Projednání a schválení rozpočtového opatření č. 4 na rok 2019. Ing. Kaláb přednáší informace o obsahu rozpočtové změny. Nejsou připomínky.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Otaslavice schvaluje rozpočtové opatření č. 4 na rok 2019 dle předneseného návrhu.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0 – Návrh byl/nebyl přijat.

18. Projednání a schválení vstupu do regionální agentury. Schválení vstupu do dobrovolného svazku obcí Sdružení obcí střední Moravy. Starosta souhrně informuje o obsahu a funkci dobrovolného svazku obcí. Nejsou dotazy.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Otaslavice:

- a) Schvaluje vstup obce do dobrovolného svazku obcí Sdružení obcí střední Moravy.
- b) Pověřuje starostu obce podáním přihlášky.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0 – Návrh byl/nebyl přijat.

19. Různé

19.1. Projednání a schválení vypsání záměru na pronájem nebytových prostor v budově MŠ Otaslavice, Otaslavice č.p. 525. Starosta obznamuje s důvody vypsání záměru. Nejsou dotazy ani připomínky.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Otaslavice schvaluje vypsání záměru na pronájem nebytových prostor v budově MŠ Otaslavice, Otaslavice č.p. 525.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0 – Návrh byl/nebyl přijat.

11. Diskuse:

Starosta vyzývá přítomné k diskusi. ████████ informuje o zvýšeném výskytu psích exkrementů v okolí školy. Starosta reaguje informací o organizaci úklidu, úklid v úvozových cestách se organizovat nebude.

Ing. Sokol připomíná možnost uvedení informace o dodržování obecně závazné vyhlášky do dalšího vydání obecního zpravodaje.

Člen zastupitelstva Jan Ruszo se dotazuje na stav rekonstrukce bytů v objektu školky. Starosta informuje o současném stavu – dokončení 4 bytových jednotek a navazující rekonstrukci 6 bytových jednotek.

Ing. Sokol doplňuje informaci o možnosti získat v dalším období dotaci na zateplení celého objektu. Dále informuje přítomné o nedostatku pitné vody ve zdrojích skupinového vodovodu a o nadcházejícím navýšení ceny za vodu.

██████ se dotazuje na problematiku povolení výstavby bazénů, reaguje starosta a Ing. Sokol s informací o nutnosti územního souhlasu.

20. Usnesení a závěr. Rekapitulace usnesení.

Rekapitulaci usnesení přednesla Mgr. Lenka Gottwaldová.

V Otaslavicích dne 29.3.2019

zapsal: Ing. Vladimír Ambros

.....
ověřovatel zápisu

.....
ověřovatel zápisu

.....
Marek Hýbl
starosta obce